



COMUNE DI
MARCIANISE

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Oggetto	RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA PLACIDO RIZZOTTO DA DESTINARE AD ASILO NIDO - CUP H22B24001840004
CIG	B4E48932EF
CUP	H24J24000230004
Importo di gara	305.478,72
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

		Colonna A	Colonna B	Colonna C	Colonna D (A+B+C)
		Importo esecuzione lavori al netto del ribasso d'asta, dei costi della manodopera, degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	Costi della manodopera	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento in cantiere (PSC)	TOTALE
1	a misura	€ 230 749,36	€ 71 836,94	€ 2 892,42	€ 305 478,72
2	a corpo	€	€	€	€
1+2	TOTALE	€ 230 749,36	€ 71 836,94	€ 2 892,42	€ 305 478,72

L'anno **2025** il giorno **16** del mese di **Gennaio** alle ore **10:45**, il R.U.P., Ing. Anna Della Medaglia, assistito dai testimoni Dott.ssa Franca Nubifero, con funzioni di segretario verbalizzante, Responsabile Ufficio Gare e Contratti dell'Ente e Arch. Vincenzo Nero, conclude la procedura di gara di che trattasi.

Premesso che:

- nella precedente seduta di gara del 27 Dicembre 2024 è stata individuata la migliore offerta in gara corrispondente a quella dell'operatore economico **MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA** che ha offerto un ribasso del 42,77% (quarantadue, settemilasettecento)%

- il RUP, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 , ha provveduto, con nota prot. 68503 del 30.12.2024 a richiedere le spiegazioni sul prezzo offerto;
- in esito all'esame delle giustificazioni pervenuta, il RUP, con nota prot. 1686 del 13.01.2025, ha trasmesso all'Ufficio Gare relazione finale di congruità del Prezzo offerto dal concorrente sopra citato.

MED COSTRUZIONI DI DIANA NICOLA, con sede in via Francesco Redi, San Cipriano d'Aversa (CE), per il ribasso del **42,7700** (quarantadue, settemilasettecento)%, corrispondente al prezzo netto di € 132.057,86, cui vanno aggiunti € 74.729,36 per gli oneri di sicurezza e costo della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **€ 206.787,22**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, all'Ufficio competente per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi a norma di legge e di bando.

Alle ore **10:50** la seduta è tolta.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Anna DELLA MEDAGLIA

_____ f.to Anna della Medaglia _____

I Testimoni

Arch. Vincenzo Nero

f.to Vincenzo Nero

Dott.ssa Franca Nubifero

Con funzioni di segretario verbalizzante

f.to Franca Nubifero

