



COMUNE DI
MARCIANISE

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Oggetto	INTERVENTO DI MANUTENZIONE ALL'EDIFICIO EX GIUDICE DI PACE SITO IN VIA S. GIULIANO N. 232 DA ADIBIRE A COMMISSARIATO PS
CIG	B4E3765596
CUP	
Importo di gara	644.050,22
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

		Colonna A	Colonna B	Colonna C	Colonna D (A+B+C)
		Importo esecuzione lavori al netto del ribasso d'asta, dei costi della manodopera, degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	Costi della manodopera	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento in cantiere (PSC)	TOTALE
1	a misura	€ 454.051,99	€ 175.998,23	€ 14.000,00	€ 644.050,22
2	a corpo	€	€	€	€
1+2	TOTALE	€ 454.051,99	€ 175.998,23	€ 14.000,00	€ 644.050,22

L'anno **2025** il giorno **16** del mese di **Gennaio** alle ore **10:30**, il R.U.P., Ing. Anna Della Medaglia, assistito dai testimoni Dott.ssa Franca Nubifero, con funzioni di segretario verbalizzante, Responsabile Ufficio Gare e Contratti dell'Ente e Ing. Pasquale De Filippo, conclude la procedura di gara di che trattasi.

Premesso che:

- nella precedente seduta di gara del 27 Dicembre 2024 è stata individuata la migliore offerta in gara corrispondente a quella dell'operatore economico **ARGA COSTRUZIONI S.R.L.** che ha offerto un ribasso del 37,8960 (trentasette,ottomilanovecentosessanta)%;
- il RUP, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 , ha provveduto, con nota prot. 68496 del 30.12.2024 a richiedere le spiegazioni sul prezzo offerto;
- in esito all'esame delle giustificazioni pervenuta, il RUP, con nota prot. 1681 del 13.01.2025, ha trasmesso all'Ufficio Gare relazione finale di congruità del Prezzo offerto dal concorrente sopra citato.

Per l'effetto, il RUP formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico **ARGA COSTRUZIONI S.R.L.** per il ribasso offerto del 37,896% corrispondente al prezzo netto di € **281.984,45**, cui vanno aggiunti € 189.998,23 per gli oneri di sicurezza ed oneri di manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **471.982,68**.

Alle ore **10:40** la seduta è tolta.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Anna DELLA MEDAGLIA

_____f.to Anna della Medaglia_____

I Testimoni

Ing. Pasquale De Filippo

f.to Ing. Pasquale De Filippo

Dott.ssa Franca Nubifero
Con funzioni di segretario verbalizzante

f.to Franca Nubifero