COMUNE DI MARCIANISE

VERBALE DI GARA UNICO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA SEDE STRADALE DI VIA SAN GIULIANO - VIA CESARE BATTISTI - VIA SAN SIMEONE
CIG	B4E5EF4AA5
CUP	
Importo di gara	250.458,15
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

		Colonna A	Colonna B	Colonna C	Colonna D (A+B+C)
		Importo esecuzione lavori al netto del ribasso d'asta, dei costi della manodopera, degli oneri per l'attuazionedei piani della sicurezza	Costi della manodopera	Oneri per l'attuazione dei pianidi sicurezza e coordinamento in cantiere (PSC)	TOTALE
1	a misura	€ 217.718,45	€ 30.328,17	€ 2.411,53	€ 250.458,15
2	a corpo	€	€	€	€
1+2	**TOTALE**	**€ 217.718,45**	**€ 30.328,17**	**€ 2.411,53**	**€ 250.458,15**

L'anno **2024** il giorno **27** del mese di **Dicembre** alle ore **15:45**, il Dirigente ad interim del III Settore, Arch. Aniello Iuliano, in sostituzione del R.U.P., Arch. Gennaro Ciotola, assistito dai testimoni Dott.ssa

Franca Nubifero, con funzioni di segretario verbalizzante, Responsabile Ufficio Gare e Contratti dell'Ente e Arch. Vincenzo Nero, si riunisce in seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa e delle offerte economiche dei concorrenti in gara.

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre **n.927** del **13.12.2024** , per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Marcianise con protocolli interni della piattaforma TRASPARE, nn. 1815 del 18.12.2024, 1816 del 18.12.2024, 1817 del 18.12.2024, 1818 del 18.12.2024, 1819 del 18.12.2024, 1820 del 18.12.2024, 1821 del 18.12.2024, 1822 del 18.12.2024, 1823 del 18.12.2024, 1824 del 18.12.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- nella lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine delle ore **12:00** del giorno **27.12.2024** e per l'apertura dei plichi di offerta le ore **12:15** del medesimo giorno;
- Sono stati selezionati a mezzo sorteggio elettronico dall'Albo delle ditte di fiducia dell'Ente ed inviati a presentare offerta i sotto indicati operatori economici, in possesso della qualificazione nella categoria SOA OG3, classifica I:

Partecipante	**Indirizzo**
C.P.M. COSTRUZIONI srl Tipo partecipazione:	VIA U. SABA N.5, Casal di Principe (CE), 81033
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL	Via E. Montale n. 14, Quarto (NA), 80010

EDIL CECERE SOC. COOP.	via E. Scarfoglio n.18/A, Quarto (NA), 80010
ELECTRA IMPIANTI SOC. COOP. ARL	Via Carlo Alberto dalla Chiesa, 6/b, Parete (CE), 81030
F.LLI GIORDANO S.R.L.	via tappia furignano, 125, Saviano (NA), 80039
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S.	FRAZ.BAIA DOMIZIA IN VIA DEI LECCI n° 1, Sessa Aurunca (CE), 81037
NUOVO CENTRO EDILE SRL	VIA L.A. PICCIRILLO N. 57, Portico di Caserta (CE), 81050
SO.GE.A.S. srl con unico socio	Via Francesco De Sanctis ,30, Scampitella (AV), 83050
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE N.9, Somma Vesuviana (NA), 80049
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Prol. G. Di Vittorio, s.n.c., Afragola (NA), 80021

- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative:

Partecipante	**Indirizzo**	**Data e ora di arrivo**	**Protocollo**
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL	Via E. Montale n. 14, Quarto (NA), 80010	26/12/2024 14:53	n.1969 del 26/12/2024
ELECTRA IMPIANTI SOC. COOP. ARL	Via Carlo Alberto dalla Chiesa, 6/b, Parete (CE), 81030	24/12/2024 09:54	n.1960 del 24/12/2024
F.LLI GIORDANO S.R.L.	via tappia furignano, 125, Saviano (NA), 80039	27/12/2024 09:35	n.1981 del 27/12/2024

G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S.	FRAZ.BAIA DOMIZIA IN VIA DEI LECCI n° 1, Sessa Aurunca (CE), 81037	23/12/2024 15:34	n.1945 del 23/12/2024
SO.GE.A.S. srl con unico socio	Via Francesco De Sanctis ,30, Scampitella (AV), 83050	26/12/2024 16:36	n.1972 del 26/12/2024
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE N.9, Somma Vesuviana (NA), 80049	23/12/2024 13:00	n.1934 del 23/12/2024

Si dà atto che non ci sono presenti alla seduta.

Tanto premesso, si procede al prelievo ed alla conseguente verifica della correttezza formale della documentazione contenuta nei plichi di offerta, alla verifica delle dichiarazioni circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	**Informazioni busta amministrativa**	**Offerta**
TECNOVA S.R.L. - P.IVA:03940861218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.44 MB Impronta MD5: 63b2efc2865687685a06bde05cea6793	AMMESSA
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S. - P.IVA:04286000619 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.58 MB Impronta MD5: c78d44cd87e44b0341aa7e9d45c1108b	AMMESSA
ELECTRA IMPIANTI SOC. COOP. ARL - P.IVA:02786300612 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.09 MB	AMMESSA

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Impronta MD5: 2cfa616b04885a11a866f900febc4ca2	
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04831080637 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 1.87 MB Impronta MD5: 6b09f9082c4f760ffb7bd3bc517dea44	AMMESSA
SO.GE.A.S. srl con unico socio - P.IVA:02574620643 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: amm.va.rar.p7m Dimensione file: 0.94 MB Impronta MD5: 515cf8cd0c368649b189e1824de83dc7	AMMESSA
F.lli Giordano s.r.l. - P.IVA:01310171218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 1.58 MB Impronta MD5: 159cd55b9f0f14a5f5623e024623bb77	AMMESSA

Terminato l'esame della documentazione amministrativa,

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
TECNOVA S.R.L. Tipo partecipazione:	18.47%
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL	25.921%

Tipo partecipazione:	
SO.GE.A.S. srl con unico socio Tipo partecipazione:	28.88%
F.lli Giordano s.r.l. Tipo partecipazione:	29.75%
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S. Tipo partecipazione:	34.83%
ELECTRA IMPIANTI SOC. COOP. ARL Tipo partecipazione:	39.87%

Si procede al calcolo della soglia anomala, applicando il **Metodo A** come indicato nella lettera d'invito (valore calcolato: **34,83** come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
TECNOVA S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	
SO.GE.A.S. srl con unico socio Tipo partecipazione:	NO	
F.lli Giordano s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
G.V.COSTRUZIONI S.R.L.S. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ELECTRA IMPIANTI SOC. COOP. ARL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.

		54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore economico **F.LLI GIORDANO S.R.L**. che ha offerto un ribasso del **29,7500(ventinove,settemilacinquecento)%, il RUP** propone, pertanto, l'aggiudicazione in favore del citato concorrente, con sede in VIA TAPPIA FURIGNANO, 125, Saviano (NA), 80039, per un importo di **€ 152.947,21**, cui vanno aggiunti **€ 32.739,70** per gli oneri di sicurezza e costo della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **€ 185.686,91.**
Si dà atto che il costo della manodopera indicato dal concorrente corrisponde a quello quantificato dalla stazione appaltante in **€ 30.328,17**
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al Settore competente, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e del bando.
La seduta pubblica si chiude alle ore **16:16**.

Del che è verbale

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente ad interim del III Settore
In sostituzione del RUP assente
Arch. Aniello Iuliano
f.to Aniello Iuliano

_____

I testimoni del seggio di gara

Arch. Vincenzo Nero

f.to Vincenzo Nero

Dott.ssa Franca Nubifero

f.to Franca Nubifero

(con funzioni di segretario verbalizzante)